



খন ৪১১৪৩৪৭

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম

বুকিং মানির চুক্তিপত্র

পরম করুণাময় আল্লাহ তায়ালার নাম স্বরণ করিয়া বেষ্ট হাউজ এন্ড রিয়েল এস্টেট লিমিটেড এর সকল প্রকারের কাগজপত্র যাচাই বাছাই করে জমি ক্রয়ের উদ্দেশ্যে বুকিং মানি প্রদানের চুক্তিপত্র উভয় পক্ষের উপস্থিতিতে সম্পাদনের কার্যক্রম শুরু করিলাম।

প্রথম পক্ষঃ বেষ্ট হাউজ এন্ড রিয়েল এস্টেট লিমিটেড, শিমুলতলা (MK Tower)# লিফ্টের-০৮, সাভার, ঢাকা-১৩৪০। রেজিঃ নং- সি-১৬৮৯১০/২০২১

দ্বিতীয় পক্ষঃ নামঃ মনির হোসেন, পিতার নামঃ মোঃ আমজাদ, মাতাঃ রেজিয়া, গ্রামঃ- সি/৩৭/১৪ বাড়ি ছায়াবিথী বাড়ি, পোঃ- সাভার-১৩৪০, থানা- সাভার, জেলা- ঢাকা, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, মোবাইলঃ ০১৬৩৫-৬১৯৮৩২।

চলমান পাতা-০১

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



বন ৪১১৪৩৪৬

পাতা-০২

শর্তাবলীঃ-

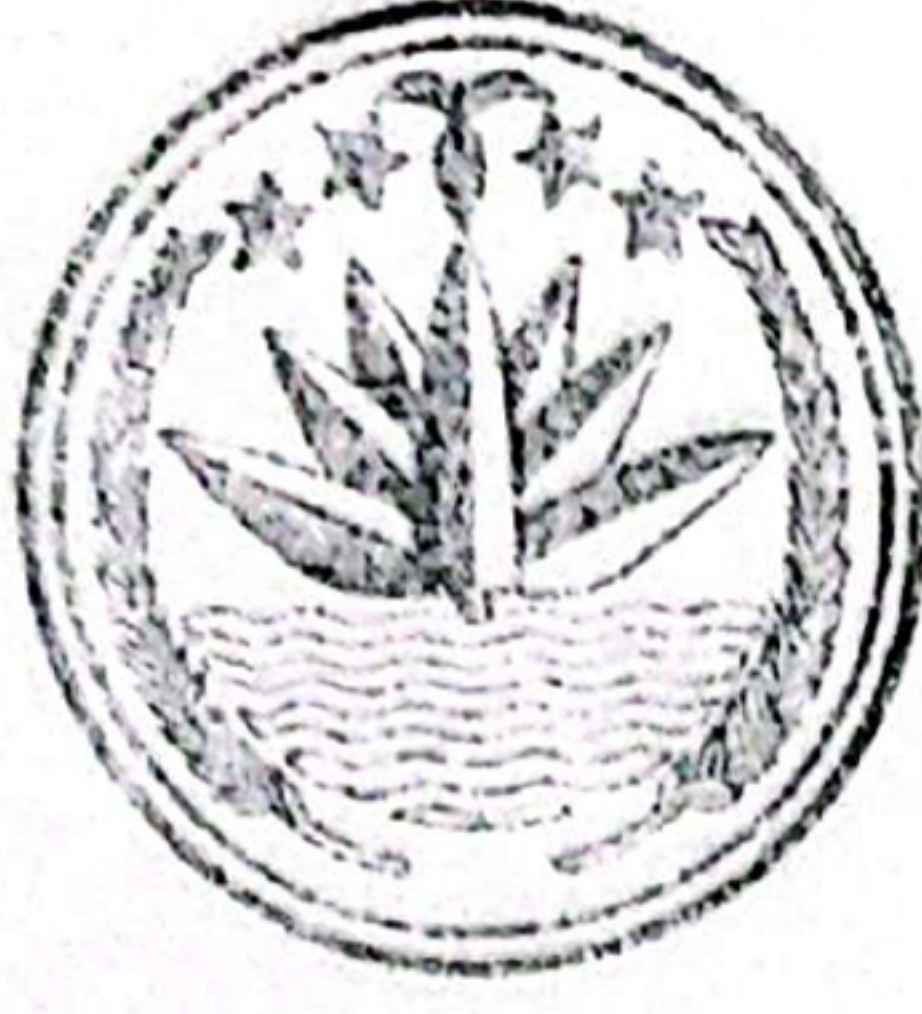
- ১। প্লট বুকিং বাবদ বায়না সূত্রে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ টাকা মাত্র) টাকা বুকিং মানি হিসাবে প্রদান করিলেন।
- ২। উক্ত টাকা বুকিং এর বিনিময়ে ২য় পক্ষকে প্রতিমাসে কোম্পানীর লাভের একটি অংশ লভ্যাংশ হিসাবে প্রদান করা হবে।
- ৩। প্রতি মাসের লভ্যাংশের টাকা ২য় পক্ষ চাইলে ক্যাশ করে নিতে পারেন। তবে কেউ না নিতে চাইলে সেটা তার একাউন্টে জমা থাকবে। যখন প্রয়োজন তখন ক্যাশ করে নিতে পারবেন।
- ৪। উক্ত চুক্তিটি ২২/০৮/২০২৩ ইং তারিখ হতে আগামী ২০ (বিশ) মাস পর্যন্ত আলোচনা সাপেক্ষে বলবৎ থাকবে।
- ৫। মেয়াদ শেষে ২য় পক্ষ চাইলে তার জমি অথবা ফ্ল্যাট নিতে পারবেন।
- ৬। ২য় পক্ষ যদি ইচ্ছা পোষন করে তবে মেয়াদ শেষ হওয়ার পূর্বে উক্ত টাকার সাথে আরও টাকা যোগ করতে পারবেন।
- ৭। ২য় পক্ষ যদি ইচ্ছা পোষন করে তবে উক্ত মেয়াদ শেষে পুনরায় সেই টাকা বিনিয়োগ করতে পারবে। তবে সেই টাকা সেই সময়ে কোম্পানীর চলমান নিয়মানুসারে প্রচলিত হবে।

চলমান পাতা-০২

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১০০



১০০

একশত টাকা

৭৯২০৩৫৮

পাতা-০৩

উক্ত চুক্তিপত্র ভালোভাবে পড়িয়া, দেখিয়া, শুনিয়া ও উহার মর্ম অবগত হইয়া নিম্নে উপস্থিত স্বাক্ষীগণের সম্মুখে নিজ নিজ নামসহ সহি স্বাক্ষর করিলাম :

১ম পক্ষের স্বাক্ষর :

২য় পক্ষের স্বাক্ষর :

১। মোঃ আওলাদ হোসাইন, (চেয়ারম্যান) :

২। মোঃ মশিয়ার রহমান, (ভাইস চেয়ারম্যান) :

৩। মোঃ আইয়ুব আলী, (ভাইস চেয়ারম্যান) :

৪। মোঃ নূরে আলম হান্নান, (ব্যবস্থাপনা পরিচালক) :

৫। মোঃ আনিছুর রহমান, (ডিপুটি ম্যানেজিং ডিরেক্টর) :

৬। মোঃ শরিফুল ইসলাম, (মার্কেটিং ডিরেক্টর) :

৭। মোঃ কামরুজ্জামান, (পার্সেস ডিরেক্টর) :

৮। মোঃ মিজানুর রহমান, (এডমিন ডিরেক্টর) :

৯। মোঃ আবুল বাশার, (ডিরেক্টর) :

১০। মোছাঃ শামীমা পারভীন, (ডিরেক্টর) :

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষর :

১। ~~মোঃ আবুল বাশার~~ ২২/৬/২০

২। ~~মোঃ মিজানুর রহমান~~ ২২/৬/২০

মোঃ মিজানুর রহমান, দুর্নীতিবিরোধী দিবস